

Im Bau- und Liegenschaftsamt ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Vollzeitstelle als

### **Sachbearbeiter für kreiseigene Immobilien (m/w/d)**

zu besetzen.

#### **Ihre Aufgaben umfassen insbesondere:**

- Vertragsmanagement für Erbpacht-, Gestattungs-, Nutzungs- und Mietverträge sowie Objektaquise
- Mitwirkung bei Erwerb und Veräußerung von Grundvermögen
- Bearbeitung von Grundstücksrechten
- Erstellung und Prüfung sowie Verbuchung von Betriebskostenabrechnungen
- Qualitätsmanagement im Bereich der Gebäudebewirtschaftung und Reinigung
- Ausschreibungen und Abschluss von Dienstleistungsverträgen im Bereich Gebäudebewirtschaftung
- Unterstützung des amtsinternen Controllings/Budgetplanung und Verwaltung
- stellvertretende Sachgebietsleitung

#### **Ihr Profil:**

- abgeschlossenes Studium Betriebswirtschaft bzw. Wirtschaftswissenschaft oder ein vergleichbares Studium mit immobilienbezogenem, kaufmännischen, verwaltungsfachlichen Schwerpunkt bzw. eine Qualifizierung als Verwaltungsfachwirtin/Verwaltungsfachwirt
- Idealerweise haben Sie bereits Kenntnisse im Grundstücks-, Grundbuch- sowie Erbbaurecht
- Sie verfügen über eine analytisch-mathematische Denkweise und die Fähigkeit, sich eigenverantwortlich und rechtssicher in Sachverhalte einzuarbeiten
- Selbstständiges und strukturiertes Arbeiten sowie organisatorisches Talent
- Teamgeist, Einsatzbereitschaft, lösungsorientiertes Kommunikationsvermögen und sicheres Auftreten in Verhandlungen und Besprechungen sowie eigenverantwortliches, zielorientiertes und kundenfreundliches Handeln
- Führerschein Klasse B

#### **Wir bieten:**

- eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten Team;
- eine Eingruppierung bis Entgeltgruppe 9c TVöD
- zur beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern ist die Stelle grundsätzlich teilbar, jedoch erwarten wir zeitliche Flexibilität (Jobsharing)
- einen modernen Arbeitsplatz mit attraktiven Leistungen und familienfreundlichen Regelungen, Gleitzeit, betrieblichem Gesundheitsmanagement (u.a. Firmenfitness), Zuschuss zum Jobticket (Deutschlandticket), Fahrradleasing, corporate benefits und betriebliche Altersvorsorge

Für nähere Auskünfte steht Ihnen der Amtsleiter des Bau- und Liegenschaftsamtes, Herr Harald Betting, Tel.: 07541 204-5230 und der Sachgebietsleiter Herr Kühndel, Tel.: 07541 204-5220 gerne zur Verfügung.

Das Landratsamt Bodenseekreis nimmt die berufliche Integration nach dem SGB IX ernst. Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung, bitte ausschließlich online in unserem Bewerbungsportal bis **20. November 2024** über den Link [www.bodenseekreis.de/stellenangebote](http://www.bodenseekreis.de/stellenangebote).