

Die Große Kreisstadt Calw ist mit ihren ca. 25.000 Einwohnern insbesondere als Hesse-, Fachwerk- und Schwarzwaldstadt bekannt. Unsere Stadt steht vor großen Veränderungen und komplexen Projekten, mit denen wir unsere Stadt fit für die Zukunft machen wollen. Dabei ist unser Ziel ein schnelles, effizientes und koordiniertes Verwaltungshandeln zu etablieren, um nachhaltig die Zukunftsprojekte der Stadt Calw zum Erfolg zu führen.

Wir suchen für unsere Stadt im Nordschwarzwald für die **Ortsteile Stammheim** (ca. 5.232 Einwohner) und **Holzbronn** (ca. 787 Einwohner) **zum nächst möglichen Zeitpunkt** einen

## Hauptamtlichen Ortsvorsteher und Co-Leitung der Abteilung Liegenschaften (m/w/d)

unbefristet mit einem Beschäftigungsumfang von 100%

An der Nahtstelle zwischen Schwarzwald und Gäu liegt Stammheim, eine der ältesten Ortschaften im Landkreis Calw. Als kleinster Stadtteil liegt Holzbronn mit seinem dörflichen Charakter eingerahmt von Obstbaumwiesen auf einer Hochebene des Heckengäus im Süden der Stadt.

### Ihre Aufgaben:

- Leitung der Ortsverwaltungen in Stammheim und Holzbronn sowie Vorsitz des jeweiligen Ortschaftsrates
- Ansprechpartner/in für Bevölkerung, Vereine, Organisationen und Unternehmen
- Repräsentant/in der beiden Ortsteile, insbesondere bei Veranstaltungen, teilweise auch am Abend und am Wochenende
- Personalverantwortung für sechs Mitarbeiter/innen
- Co-Leitung der Abteilung Liegenschaften (50% für den Bereich Calw-Ost) mit Grundstücksverhandlungen und dem Abschluss von Kauf,- Miet,- und Nutzungsverträgen
- Entwicklung von Wohnbau- und Gewerbegebieten
- Grundstücksgeschäftsstelle des Zweckverbands Interkommunaler Gewerbepark Lindenrain
- Bestellung zum Eheschließungsstandesbeamten
- Stellv. Leitung der Grundbucheinsichtsstelle sowie die Ratschreibertätigkeit für das gesamte Gebiet der Stadt Calw

### Ihr Profil:

- Ein abgeschlossenes Studium Bachelor of Arts „Public Management“

- Kommunikative Kompetenz und die Fähigkeit verantwortungsbewusst sachgerechte Lösungen zu erarbeiten und Entscheidungen zu treffen
- Hohe Fähigkeit zur Teamarbeit sowie selbständiges und zuverlässiges Arbeiten
- Erfahrung in der Mitarbeiterführung sowie in der Zusammenarbeit mit politischen Gremien sind von Vorteil

### **Was wir Ihnen anbieten:**

- Besoldung nach A 12 LBesG BW mit zusätzlicher leistungsorientierter Komponente
- Fachbezogene Weiterbildungen und ein vielseitiges internes Fortbildungsprogramm
- Flexible Arbeitszeiten
- Möglichkeit für mobiles Arbeiten
- Dienstnotebook und Geschäftshandy
- Kostenloser Parkplatz in der Innenstadt
- Zuschuss zum ÖPNV

### **Wer wir sind:**

- Große Kreisstadt Calw, das Tor zum Schwarzwald mit 25.000 Einwohnern
- Über 600 Beschäftigte in unterschiedlichsten Handlungsfeldern
- Moderne, digitale, innovative, zukunftsorientierte und aufstrebende Stadtverwaltung

### **Wer Ihre Ansprechpartner sind?**

Florian Kling, Oberbürgermeister  
Tel. 07051 167-100

Andreas Quentin, Leitung Fachbereich IV Planen und Bauen  
Tel. 07051 167-400

Marion Buck, Leitung Fachbereich I Steuerung und Service  
Tel. 07051 167-200

### **Interesse geweckt?**

Dann ergreifen Sie jetzt Ihre Chance und bewerben Sie sich ausschließlich über unser Bewerberportal.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

