

**Der Landkreis Regen**  
**sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt**  
**zur Nachbesetzung**  
**einen Baukontrolleur (m/w/d) in Vollzeitbeschäftigung**  
**für das Bauamt/Bauleitplanung beim Landratsamt Regen.**

Das Beschäftigungsverhältnis ist unbefristet und richtet sich nach den Vorschriften des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Bitte fügen Sie den Nachweis der Schwerbehinderung/Gleichstellung dem Anschreiben oder Lebenslauf bei.

Die Stelle ist teilzeitfähig, sofern durch Jobsharing die ganztägige Wahrnehmung der Aufgabe gesichert ist. Die Gleichstellung von Männern und Frauen ist für uns selbstverständlich. Auf das Antragsrecht zur Beteiligung der Gleichstellungsbeauftragten (Art. 18 Abs. 3 BayGlG) wird hingewiesen.

**Ihre Aufgaben:**

- Feststellung und Dokumentation von baurechtlich illegalen Zuständen, sowie ordnungsbehördliches Einschreiten
- Treffen sachgerechter Entscheidungen und behördlicher Anordnungen, wenn im Rahmen von Ortsbesichtigungen abweichende Bauausführungen oder Gefahr im Verzug festgestellt werden
- Vorbereitung, Durchführung und Abwicklung von bauaufsichtlichen Prüfungen, sowie Dokumentation von vor Ort festgestellten Mängeln in Form von Besichtigungsprotokollen
- Abnahme von Sonderbauten
- Durchführung wiederkehrenden Prüfungen, beispielsweise bei Versammlungsstätten
- Bauüberwachung von denkmalpflegerischen Bauvorhaben
- Überwachung und Kontrolle fliegender Bauten

**Ihr Profil:**

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum staatlich geprüften Techniker (m/w/d) der Fachrichtung Bautechnik (Hochbau oder vergleichbar) oder Handwerksmeister (m/w/d) des Maurer- oder Zimmererfachs, die aufgrund gleichwertiger Fähigkeiten und Erfahrungen qualifiziert sind, entsprechende Tätigkeiten auszuüben

- Fachkenntnisse sowie fundierte Kenntnisse in baurechtlichen Vorschriften (BayBO, technische Bauvorschriften, insbesondere im Bereich Brandschutz)
- Selbstständige, aufgabenorientierte sowie eigenverantwortliche Arbeitsweise,
- Bereitschaft zur Wahrnehmung von Außendiensttätigkeiten und Flexibilität, sich hinsichtlich der Erfordernisse des Arbeitsplatzes anzupassen (z. B. Sprechzeiten, Abnahmen und spontane Kontrollerfordernisse)
- Gute Kooperations- und Kommunikationsfähigkeit (schriftlich und mündlich) und die Fähigkeit zur Teamarbeit
- Gute EDV-Kenntnisse (Office-Programme)
- Körperliche Eignung zur Begehung von Baustellen
- Gültige Fahrerlaubnis der Klasse B und Bereitschaft, den privaten PKW zu dienstlichen Zwecken zu nutzen

### **Wir bieten Ihnen:**

- Eine leistungsgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) abhängig von den persönlichen Voraussetzungen in der Entgeltgruppe 9b TVöD
- Einen interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsplatz am Landratsamt Regen in einem kollegialen, angenehmen Umfeld
- Flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten
- Möglichkeit der Inanspruchnahme von Dienstfahrradleasing
- Jährliches Fort- und Weiterbildungsangebot
- Verkehrsgünstige Lage, kostenlose Parkplätze, moderne Büroräume

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung über unser Online-Bewerberportal.

Die Schaltfläche „Jetzt hier bewerben“ finden Sie am Ende (bzw. siehe rechts unten) der entsprechenden Stellenausschreibung.

Link: [www.mein-check-in.de/landkreis-regen](http://www.mein-check-in.de/landkreis-regen)

Direktlink: <https://www.mein-check-in.de/landkreis-regen/position-420254>

**Die Bewerbungsfrist endet am 01.09.2024.**

Nähere Auskünfte erteilen Herr Straub, Tel. 09921 601-242 (fachlich) oder Herr Burkel, Tel. 09921 601-224 (personalrechtlich).

Datenschutzhinweis:

Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten und zu Ihren diesbezüglichen Rechten finden Sie in unserer Datenschutzerklärung unter [www.landkreis-regen.de/datenschutz](http://www.landkreis-regen.de/datenschutz).