



Oberbayern mitgestalten

Für **das Landratsamt Starnberg**

suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

Sachbearbeiter (m/w/d) im Gutachterausschuss

unbefristet in Teilzeit (50%)

Ihre neuen Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Registrierung und Erfassung der eingegangenen Kaufverträge (bebaute und unbebaute Grundstücke)
- Versendung und Auswertung von Fragebögen zu jedem Kaufvorgang (bebaute Grundstücke)
- Verwaltung und Pflege der Kaufpreissammlung
- Auswertung der Kauffälle nach statistischen und technischen Vorgaben
- Erteilung von Richtwert- und Vergleichspreisauskünften
- Mitwirkung an Verkehrswertgutachten und Erstellung von Gebührenrechnungen

Folgende Qualifikationen und Kompetenzen setzen wir voraus:

- Erfolgreich (zeitnah) abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungswirt (m/w/d) der Fachrichtung Allgemeine Innere Verwaltung oder in einer vergleichbaren Fachrichtung
ODER eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d) (Fachprüfung I) bzw. erfolgreich abgelegter Beschäftigtenlehrgang I (vormals AL I) in der Inneren Verwaltung
- Bewerben können sich auch Personen mit einer erfolgreichen Ausbildung als Rechtsanwaltsfachangestellte, Notarfachangestellte, Sozialversicherungsfachangestellte, Kaufmann für Büromanagement (m/w/d)
- Erfüllung der persönlichen, beamtenrechtlichen und tarifrechtlichen Vorausset-

zungen (u.a. spezifische Vor- und Ausbildung, laufbahnrechtliche Gleichwertigkeit, gesundheitliche Eignung)

Darüber hinaus wünschen wir uns:

- Teamfähigkeit sowie Freude am selbständigen Arbeiten
- Gute Kenntnisse in MS Office Anwendungen (Word und Excel) und Affinität zu EDV Anwendungen
- gewandtes und freundliches Auftreten im Parteiverkehr
- technisches Verständnis (speziell für Bautechnik), Kenntnisse statistischer Methoden oder Immobilienbewertung sind vorteilhaft
- Interesse für den Grundstücks- und Immobilienmarkt
- geographische Kenntnisse im Landkreisgebiet und Interesse für die Verarbeitung von Geodaten Soft skills

Wir bieten:

- für externe Bewerber (m/w/d) die Möglichkeit einer Übernahme bis maximal Besoldungsgruppe A8 bzw. Einstellung in Entgeltgruppe 8 TV-L. Nähere Informationen finden Sie z. B. unter www.oeffentlicher-dienst.info
- Einen interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- Entwicklungs- und Fortbildungsmöglichkeiten, flexible und mobile Arbeitszeitmodelle
- Attraktive Sozialleistungen wie zum Beispiel eine betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen, gegebenenfalls Ballungsraumzulage für den Verdichtungsraum München.
- Einen krisensicheren Arbeitsplatz

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum 15.09.2024. Diese richten Sie bitte ausschließlich über unser [Online-Bewerbungsportal](#) an uns.

Auskünfte zum Aufgabeninhalt erhalten Sie von Herrn Dr. Kühnel, Tel.: +49 8151 148-77363 oder Frau Bodner, Tel. +49 8151 148-77671.

Bei Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen gerne Frau Peter unter Tel.: +49 89 2176-3699 zur Verfügung.

Die Regierung von Oberbayern fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (m/w/d). Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Bewerberinnen und Bewerber (m/w/d) mit Schwerbehinderung werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Regierung von Oberbayern
Sachgebiet Z2.1-31
Maximilianstraße 39
80538 München



[Datenschutzrechtliche Hinweise nach Art. 13 DSGVO](#)