

Wir suchen zum **nächstmöglichen** Zeitpunkt einen

**Diplom-Verwaltungswirt (m/w/d) oder Verwaltungsfachwirt (m/w/d)
für unser Bauamt – Schwerpunkt Bauleitplanung
-in Voll- oder Teilzeit-**

Das werden Ihre Aufgabenschwerpunkte sein:

- Sie erarbeiten Stellungnahmen zu Bauleitplanverfahren, Veränderungssperren, Raumordnungsverfahren und Planfeststellungsverfahren
- Sie bearbeiten Bauanträge und Bauvoranfragen sowie bauaufsichtliche Verfahren (z. B. Baueinstellungen und Baubeseitigungen)
- Sie beraten Gemeinden und Bürger, auch in Zusammenarbeit mit den technischen Sachbearbeiter/-innen, betreffend der Zulässigkeit von Bauvorhaben und der Aufstellung, Änderung, Ergänzung und Aufhebung von Bauleitplänen
- Sie erstellen Entscheidungsvorlagen für die Genehmigung von Bauleitplänen
- Sie erstellen Stellungnahmen für verwaltungsgerichtliche Verfahren und Petitionen und nehmen ggf. an verwaltungsgerichtlichen Verfahren teil

Das erwarten wir von Ihnen:

- Sie sind Beamter (m/w/d) der 3. Qualifikationsebene in der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen oder Verwaltungsfachwirt (m/w/d) (Fachprüfung II)
- Sie haben fundierte Kenntnisse im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht sowie ein ausgeprägtes Verwaltungsrechtsverständnis
- Sie haben eine hohe Sozialkompetenz, sind kommunikationsstark, verfügen über ein souveränes sowie überzeugendes Auftreten und haben Verhandlungsgeschick
- Sie haben ein ausgeprägtes Verständnis für Bautechnik und Plandarstellungen

Das können wir Ihnen bieten:

- Eine unbefristete, herausfordernde und verantwortungsvolle Tätigkeit, in einer modernen und dienstleistungsorientierten Behörde.
- Eine strukturierte Einarbeitung sowie attraktive Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeiten ohne Kernarbeitszeit, mobiles Arbeiten (bis zu 50 %) sowie 30 Tage Urlaub
- Für Arbeitnehmer (m/w/d): Die Großraumzulage München, eine betriebliche Altersvorsorge und eine Jahressonderzahlung.
- Fahrtkosten für den ÖPNV können wir komplett erstatten bzw. bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen einen Fahrtkostenzuschuss gewähren (PKW)
- Das Landratsamt Starnberg ist mit dem ÖPNV sehr gut zu erreichen und liegt verkehrsgünstig an der A 95
- Einen Arbeitsplatz in einem Gebäude, das in 2023 vom Deutschen Architekturmuseum als herausragender Bau ausgezeichnet wurde

Die Stelle ist im Stellenplan mit der Entgeltgruppe 10 TVöD bzw. Besoldungsgruppe A 11 BayBesG ausgewiesen.

Bitte geben Sie Ihren Arbeitszeitumfang an, sollten Sie sich in Teilzeit bewerben.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich bis spätestens 12.01.2025 online über die Homepage des Landratsamtes Starnberg:

www.LK-starnberg.de/Stellenausschreibungen

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Ihre Ansprechpartnerinnen bei uns:

Frau Leiß, Tel.: (08151) 148-77 303 (bei fachlichen Fragen)

Frau Pulz, Tel.: (08151) 148-77 130 (bei Fragen zum Arbeits- oder Dienstverhältnis)

Weitere Informationen über den Landkreis Starnberg finden Sie auf unserer Internetseite www.lk-starnberg.de. In unserem Internetauftritt erhalten Sie Auskunft über unsere Leitlinien für Führung und Zusammenarbeit (www.lk-starnberg.de/FuehrungZusammenarbeit) und das „Familienfreundliche Landratsamt Starnberg“ (www.lk-starnberg.de/familienfreundlich).