



Wir suchen zum **nächstmöglichen** Zeitpunkt  
einen

**Ingenieur (m/w/d) der Architektur bzw. des Bauingenieurwesens  
als Leitung des Gutachterausschusses  
für unseren Fachbereich Bauwesen Technik  
in Vollzeit**

**Das werden Ihre Aufgabenschwerpunkte sein:**

- Leitung der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses mit derzeit 4 Mitarbeitenden
- Führung des Vorsitzes im Gutachterausschuss
- Stellungnahme zu Bauleitplanverfahren, Veränderungssperren, Raumordnungsverfahren und Planfeststellungsverfahren
- Beurteilung und Interpretation von Bauleitplänen aus technischer Sicht
- Bautechnische Beurteilung von Bau- und Vorbescheidsanträgen
- Beraten von Bauherren, Architekten und Gemeinden in Planungs-, Entwurfs- und Gestaltungsfragen
- Technische Beurteilung von Baumängeln / -schäden im Rahmen der Gefahrenabwehr
- Koordination von Baukontrollen
- Zusammenarbeit mit internen Fachstellen (z.B. Naturschutz)

**Das erwarten wir von Ihnen:**

- Ingenieur (m/w/d) mit Diplom-, Master- oder Bachelorabschluss der Fachrichtungen Architektur/Bauingenieurwesen
- Eigenverantwortliche und selbständige Arbeitsweise
- Belastbarkeit bei Zeit- und Termindruck
- Dienstleistungsorientierung
- Ggf. erste Führungserfahrung
- Sozialkompetenz, insbesondere Konfliktlösungs- und Kommunikationsfähigkeit
- Vertiefte Kenntnisse des öffentlichen Baurechts im Hinblick auf Baugenehmigungsverfahren und Bauleitplanverfahren sind wünschenswert
- Berufserfahrung im Planungs- und Bauordnungsrecht sind wünschenswert
- Führungskompetenz und ein Führungsverständnis im Einklang mit unseren Leitlinien für Führung und Zusammenarbeit

**Das können wir Ihnen bieten:**

- Eine abwechslungsreiche und spannende Tätigkeit, die fachliche und soziale Kompetenzen gleichermaßen erfordert.
- Einen unbefristeten und sicheren Arbeitsplatz in einer modernen und dienstleistungsorientierten Behörde.
- Flexible Arbeitszeiten ohne Kernarbeitszeit, die eine Anpassung an den jeweiligen Arbeitsanfall ermöglichen.
- Einen Arbeitsplatz in einem Gebäude, das mit dem Deutschen Architekturpreis ausgezeichnet wurde.
- Sehr gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie eine etablierte Gesundheitsförderung.
- Die Großraumzulage München, eine betriebliche Altersvorsorge und eine Jahressonderzahlung.

- Fahrtkosten für den ÖPNV können wir komplett erstatten bzw. bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen einen Fahrtkostenzuschuss gewähren (PKW)
- Das Landratsamt Starnberg ist mit dem ÖPNV sehr gut zu erreichen und liegt verkehrsgünstig an der A 95

**Die Vergütung richtet sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Stelle ist voraussichtlich mit Entgeltgruppe 11 TVöD bewertet. Bitte geben Sie bei einer Bewerbung Ihre Gehaltsvorstellungen an.**

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Dann bewerben Sie sich online **bis 08.12.2024** über die Homepage des Landratsamtes Starnberg:

[www.LK-starnberg.de/Stellenausschreibungen](http://www.LK-starnberg.de/Stellenausschreibungen)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

### **Ihre Ansprechpartner bei uns:**

Frau Bodner, Tel.: (08151) 148-77671 (bei fachlichen Fragen)

Frau Pulz, Tel.: (08151) 148-77130 (bei Fragen zum Arbeitsverhältnis)

**Weitere Informationen** über den Landkreis Starnberg finden Sie auf unserer Internetseite [www.lk-starnberg.de](http://www.lk-starnberg.de). In unserem Internetauftritt erhalten Sie Auskunft über unsere Leitlinien für Führung und Zusammenarbeit ([www.lk-starnberg.de/FührungZusammenarbeit](http://www.lk-starnberg.de/FührungZusammenarbeit)) und das „Familienfreundliche Landratsamt Starnberg“ ([www.lk-starnberg.de/familienfreundlich](http://www.lk-starnberg.de/familienfreundlich)).