Landkreis Ebersberg
Bei uns ist Leben

Der Landkreis Ebersberg besetzt für sein Sachgebiet **Bauamt** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als

Sachbearbeiter/-in (m/w/d)
für den Aufgabenbereich Baugenehmigungen

unbefristet und in Vollzeit. Bei geeigneten und sich zeitlich ergänzenden Teilzeitbewerbungen ist eine Teilung der Stelle möglich.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Selbständige und eigenverantwortliche Durchführung von bauaufsichtlichen Genehmigungsverfahren:
  - Prüfung der bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Zulässigkeitsvoraussetzungen
  - Durchführung von Ortseinsichten
  - Beteiligung von Fachstellen und Trägern öffentlicher Belange
  - Erstellung von Genehmigungs-bzw. Ablehnungsbescheiden
  - Berechnung der zu erhebenden Gebühren
  - Abwicklung von Rechtsbehelfsverfahren inkl. Vertretung beim Verwaltungsgericht
- Prüfung und Entscheidung bei sicherheitsgefährdenden Mängeln über bauaufsichtliche Maßnahmen
- Anordnung der Beseitigung bzw. Untersagung der Nutzung von baulichen Anlagen
- Beratung der Bauherren und Entwurfsverfasser sowie der Gemeinden

Ihr Profil:

- Verwaltungsfachwirt/-in (m/w/d) bzw. deren zeitnaher Abschluss **oder** Beamtin/-er (m/w/d) der dritten Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen, fachlicher Schwerpunkt nichttechnischer Verwaltungsdienst **oder** erfolgreich abgeschlossenes Studium der Rechtswissenschaften mit Erster Juristischer Staatsprüfung **oder** Bachelor of Laws
- Freude an der Arbeit mit Gesetzestexten und der Bearbeitung komplexer Sachverhalte
- gewissenhafte und selbständige Arbeitsweise
- Verhandlungsgeschick und Eigeninitiative
- Dienstleistungs- und Kundenorientierung
- hohes Maß an Entscheidungs- und Verantwortungsbereitschaft
- gute Teamfähigkeit und gute Kommunikationsfähigkeit sowie sicheres und freundliches Auftreten
- Führerscheinklasse B

Unser Angebot:

- ein abwechslungsreiches, anspruchsvolles und vielfältiges Aufgabengebiet in einem motivierten und kollegialen Team in voll digitalisierter Arbeitsumgebung
- flexible Arbeitszeiten
- Förderung der beruflichen Weiterentwicklung z. B. durch sehr gute Fortbildungsmöglichkeiten
- eine Großraumzulage München bei Beschäftigten in Höhe von derzeit monatlich 135 EUR bzw. 270 EUR und 50 EUR pro Kind
- eine attraktive betriebliche Altersvorsorge für Beschäftigte, vermögenswirksame Leistungen sowie eine Jahressonderzahlung
- eine tarifgerechte Eingruppierung nach dem TVöD bzw. Besoldung nach dem BayBesG bei Beamten

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bewerben Sie sich hierzu über das Bewerberportal des Landratsamtes Ebersberg **bis spätestens 11.08.2024.** Für weitere Auskünfte stehen Ihnen Herr Friedl, Teamleitung (Tel. Nr. 08092 823-136) oder Frau Prennig, Personal (Tel. Nr. 08092 823-212) gerne zur Verfügung.

Wir fördern familienbewusste Personalpolitik zur besseren Vereinbarkeit von Beruf und Familie und sind zertifiziert nach dem audit berufundfamilie.