



Der Landkreis Ebersberg mit knapp 150.000 Einwohnern, liegt im Osten Münchens. Wir beschäftigen rund 650 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und wachsen in einer der dynamischsten Regionen Deutschlands. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Landratsamtes Ebersberg leisten einen wichtigen Beitrag zu einem geregelten Miteinander aller Bürgerinnen und Bürger des Landkreises Ebersberg. So auch das Personal des **Bauamtes**, das u. a. jährlich über ca. 750 Bauanträge voll digitalisiert zu bearbeiten und in mehr als 50 Bauleitplanverfahren fachliche Beurteilungen abzugeben hat. Um die damit verbundenen verantwortungsvollen und vielfältigen Aufgaben kompetent und zeitnah erledigen zu können, suchen wir **zum 01.06.2025** eine

## Teamleitung (m/w/d) für den Bereich „Baugenehmigungen“

Die Stelle ist unbefristet und in Vollzeit (derzeit 39 Wochenstunden) zu besetzen. Bei geeigneten und sich zeitlich ergänzenden Teilzeitbewerbungen ist eine Teilung der Stelle möglich.

### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Als Teamleitung des siebenköpfigen Teams „Baugenehmigungen“ organisieren und planen Sie sämtliche Aufgaben im Team, optimieren die Ablauf- und Prozessorganisation und koordinieren die Umsetzung gesetzlicher Veränderungen.
- Sie bearbeiten und entscheiden in Grundsatzangelegenheiten und sind verantwortlich für schwierige, konzeptionelle und strategische Einzelfälle.
- Sie übernehmen die fachliche Betreuung der Genehmigungs- und Eingriffsverfahren nach BayBO sowie der digitalen und analogen Verfahrensprozesse.
- Sie unterstützen bei Rechtsbehelfsverfahren und stehen als Vertretung des Landratsamtes vor Gericht.
- Sie übernehmen Controllingaufgaben mit Berichtswesen und das RAL-Gütesiegel

### Ihr Profil:

- Sie verfügen über einen erfolgreichen Abschluss als Verwaltungsfachwirt/-in (m/w/d) (BL II) bzw. sind Beamtin/-er (m/w/d) der dritten Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen, fachlicher Schwerpunkt nichttechnischer Verwaltungsdienst oder Diplom-Jurist/-in (m/w/d) mit Erster Juristischer Staatsprüfung bzw. verfügen über einen Abschluss als Bachelor of Laws
- Sie verfügen idealerweise Rechtskenntnisse im Bau- und Verwaltungsrecht.
- Sie bringen ausgeprägte Teamfähigkeiten, eine hohe soziale Kompetenz sowie eine ausgeprägte Innovations- und Motivationsfreude mit.
- Sie zeichnen sich durch eine gewissenhafte, selbstständige, lösungsorientierte und sorgfältige Arbeitsweise aus.
- Sie sind dienstleistungsorientiert und verfügen über eine hohe Kommunikations- und Kooperationsfreudigkeit sowie Durchsetzungsfähigkeit.
- Eine hohe Einsatzbereitschaft und Eigeninitiative sowie Belastbarkeit und Flexibilität sind für Sie selbstverständlich.
- Sie sind ausgesprochen IT-affin, können mit den üblichen MS-Office-Programmen sicher umgehen und sind bereit, sich in Fachprogramme einzuarbeiten.

### Unser Angebot:

- eine abwechslungsreiche, vielfältige und verantwortungsvolle Führungsposition
- eine partnerschaftliche und wertschätzende Zusammenarbeit in einem motivierten und kollegialen Team und umfangreiche Angebote der Betriebsgemeinschaftspflege
- flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zu mobilem Arbeiten
- Förderung der beruflichen Weiterentwicklung durch professionelle Fortbildungsmöglichkeiten und ein Inhouse-Seminarprogramm
- eine Großraumzulage München bei Beschäftigten in Höhe von derzeit monatlich 135 EUR und 50 EUR pro Kind. Teilzeitbeschäftigte erhalten die Zulage entsprechend anteilig.
- eine attraktive betriebliche Altersvorsorge für Beschäftigte, vermögenswirksame Leistungen sowie eine Jahressonderzahlung sowie Corporate Benefits
- eine tarifgerechte Eingruppierung bei Beschäftigten in der Entgeltgruppe 11 TVöD bzw. Besoldung nach dem BayBesG

**Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.**

Bewerben Sie sich hierzu über das Bewerberportal des Landratsamtes Ebersberg **bis spätestens 21.04.2025**. Für weitere Auskünfte stehen Ihnen Frau Sickinger, stellv. Sachgebietsleitung Bauamt (Tel.: 08092 823-131) und Frau Prennig, Personal (Tel.: 08092 823-212) gerne zur Verfügung.



Wir fördern familienbewusste Personalpolitik zur besseren Vereinbarkeit von Beruf und Familie und sind zertifiziert nach dem audit berufundfamilie.

**Landratsamt Ebersberg**  
**[www.lra-ebe.de](http://www.lra-ebe.de)**