

DIE STADT NÜRTINGEN SUCHT ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN  
ZEITPUNKT EINEN

## OBJEKT BETREUER/HAUSMEISTER (m/w/d) ALS KOORDINATOR DES AUßENDIENSTES IN VOLLZEIT BEI DER STABSSTELLE WOHNEN UND UNTERBRINGUNG.

### IHRE Kernaufgaben

- Sie sind als Teamkoordinator mit zwei Außendienst-Mitarbeitern vor Ort in den Unterkünften für wohnungslose und geflüchtete Menschen unterwegs
- Sie erfassen Schäden und Mängel und geben Ihren Kollegen/-innen im Innendienst ein Bild von der Situation vor Ort
- Sie beheben Schäden und Mängel selbst vor Ort und holen bei notwendigen umfangreichen Arbeiten Angebote von Handwerksbetrieben ein
- Sie koordinieren den Einsatz des Außendienst-Teams und priorisieren diesen in Abstimmung mit der Leitung der Stabsstelle
- Sie überwachen beauftragte Handwerkerleistungen und nehmen diese ab
- Sie begehen regelmäßig die städtischen Unterkünfte und prüfen ob der Zustand den festgelegten Mindeststandards entspricht
- Sie unterstützen den nicht-technischen Außendienst bei Begehungen hinsichtlich der Belegung und Einhaltung der Hausordnung und sprechen Bewohner/innen proaktiv an

### Ihre Qualifikation

- Handwerkliche Ausbildung sowie breites handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Erfahrung in der Koordination eines kleinen Teams
- Sensibler und respektvoller Umgang mit Personen mit verschiedenen kulturellen Hintergründen oder in schwierigen Lebenslagen
- Strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Gute Kommunikationsfähigkeit und enge Abstimmung mit anderen Teammitgliedern
- Führerschein Klasse B

### Wir bieten Ihnen

- Einen sicheren Arbeitsplatz mit einem vielseitigen Aufgabengebiet in einem engagierten Team
- Eine unbefristete Vollzeitstelle mit einer Vergütung nach Entgeltgruppe 6 TVöD sowie weitere Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- Eine attraktive betriebliche Altersvorsorge
- Einen Fahrtkostenzuschuss bei Nutzung des ÖPNV in Höhe von 75%, wenn Sie mit dem Rad/E-Bike zur Arbeit kommen, erhalten Sie einen Zuschuss in Höhe von 10 Cent je gefahrenem Kilometer
- JobRad Bikeleasing
- Flexible Arbeitszeiten zur Vereinbarkeit von Privatleben und Beruf
- Ein vielseitiges Fortbildungsprogramm zur gezielten fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Umfassende Angebote zur betrieblichen Gesundheitsförderung

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Herr Klaiber unter der Telefonnummer 07022 75-310 gerne zur Verfügung.



Stadt  
Nürtingen



### HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns über Ihre Online-Bewerbung über unsere Karriereseite unter [www.jobs-nuertingen.de](http://www.jobs-nuertingen.de) bis zum 29. September 2024.