

Die Kreisstadt Roth (ca. 27.000 Einwohner) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachbereich 4 – Planen und Bauen –
im **Sachgebiet 41 Hochbau** eine



Sachbearbeitung kfm. Gebäudemanagement (m/w/d)

Die Beschäftigung erfolgt unbefristet in Vollzeit.

Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Selbstständiges und verantwortliches Handeln im Bereich kaufmännisches Gebäudemanagement/infrastrukturelles Gebäudemanagement
- Beschaffungswesen
- Versicherungsangelegenheiten für den Bereich Liegenschaften
- Miet- und Pachtangelegenheiten
- Vermietung der Schulturnhallen
- Flächenmanagement
- Kostenabrechnungen
- Vertretung Assistenzstelle Hochbau

Wir erwarten von Ihnen:

- Abgeschlossene Berufsausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellten bzw. BL I oder eine abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung mit Erfahrung im Immobilienbereich
- Sicheres und dienstleistungsorientiertes Auftreten
- Eigenverantwortung und Entschlussfreudigkeit sowie wirtschaftliches Denken
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen, insbesondere in Konfliktsituationen
- Leistungsbereitschaft, Flexibilität, Teamfähigkeit und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Führerschein Klasse B erforderlich
- Bereitschaft zur Einarbeitung in eine Gebäudemanagementsoftware

Wir bieten Ihnen:

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag in Vollzeitbeschäftigung (39 Std./Woche)
- Eine interessante, verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit in einem engagierten Team
- Leistungsgerechte Bezahlung nach dem TVöD-VKA (bis Entgeltgruppe 9a TVöD)
- Einen krisensicheren Arbeitsplatz in einer schönen Gegend mit hohem Freizeitwert
- Zahlung einer Jahressonderzahlung und eines Leistungsentgelts
- Betriebliche Altersvorsorge und betriebliches Gesundheitsmanagement
- Möglichkeit des Fahrradleasings
- Gute Fortbildungsmöglichkeiten
- Zuschuss zum Deutschlandticket Job

Wir unterstützen die Gleichberechtigung in allen Punkten. Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Für personalwirtschaftliche Fragen steht Ihnen die Sachgebietsleitung Personal, Eveline Enßer, Tel. 09171 848-111 und für fachliche Auskünfte der Sachgebietsleiter Hochbau, Stefan Hofmann, Tel. 09171 848-422 gerne zur Verfügung.

Bitte nutzen Sie für Ihre aussagefähige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse) das [Online-Bewerbungsportal](#) der Stadt Roth.

Bewerbungsschluss: Sonntag, 19. Januar 2025.

Vorstellungsgespräche: Die Vorstellungsgespräche werden voraussichtlich in der KW 4 stattfinden. Wir bitten die Bewerber/innen dies bereits bei Ihrer Planung zu berücksichtigen.

Für Ihre Bewerbung beachten Sie bitte auch die allgemeinen Hinweise (Datenschutzhinweise) unter www.stadt-roth.de/stellenangebote, die Bestandteil der Ausschreibung sind.