

Die Große Kreisstadt Wangen im Allgäu ist mit ihren rund 27.000 Einwohnerinnen und Einwohnern die zweitgrößte Stadt des Landkreises Ravensburg. Wirtschaftlich, kulturell und gesellschaftlich bietet unsere Stadt inmitten des Württembergischen Allgäus die vielfältigsten Angebote und Möglichkeiten für ein angenehmes und zukunftsorientiertes Leben und Arbeiten. Helfen Sie mit unsere Stadt weiter zu gestalten!

Bei der Großen Kreisstadt Wangen im Allgäu ist **zum 1. Januar 2025** im **Amt für Baurecht und Liegenschaften, Fachbereich Gutachterausschuss** folgende Stelle zu besetzen:

**Architekt/in, Bauingenieur/in, Vermessungsingenieur/in, Immobiliensachverständiger/in, B.Sc. Betriebswirtschaft (Bau und Immobilien), Bautechniker/in (w/m/d)**  
**in Teilzeit mit einem Beschäftigungsumfang von 50 %**

### Ihre Aufgaben

- Führung der Kaufpreissammlung, insbesondere Auswertung von Kaufverträgen über Immobilien und Grundstücke für das gesamte Einzugsgebiet des gemeinsamen Gutachterausschusses im Württembergischen Allgäu (16 Gemeinden im östlichen Landkreis Ravensburg)
- Ableitung der Bodenrichtwerte sowie marktrelevanter Faktoren
- Erteilung von Auskünften aus der Kaufpreissammlung
- Erstellung von Markt- und Preisanalysen sowie Vorbereitung eines Marktberichts

Eine Änderung oder Ergänzung des Aufgabengebiets bleibt vorbehalten.

### Ihr Profil

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium (Dipl. Ing. / B.Sc. / M.Sc. o. ä.) der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen, Vermessungswesen oder Betriebswirtschaft (Bau und Immobilien), eine Zertifizierung als Immobiliensachverständiger/in, ein erfolgreicher Abschluss zum/zur Bautechniker/in oder eine vergleichbare Qualifikation
- Fahrerlaubnis der Klasse B
- Kenntnisse in der Verkehrswertermittlung von Immobilien sind wünschenswert
- Interesse am Bau- und Immobilienmarkt
- Zuverlässigkeit, selbstständiges Arbeiten sowie Teamfähigkeit
- strukturiertes Denken und eine serviceorientierte Grundeinstellung
- sicherer Umgang mit MS-Office bzw. EDV-Kenntnisse

### Wir bieten

- eine interessante, verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten und qualifizierten Team
- ein attraktives Betriebliches Gesundheitsmanagement 
- reizvolle Zuschüsse bei ÖPNV- und Fahrrad-Nutzung
- regelmäßige betriebliche Veranstaltungen wie z.B. Weihnachtsfeier und Ausflug
- 30 Tage Urlaub bei einer 5-Tage Woche sowie bezahlte Freistellung an Heilig Abend und Silvester
- eine zusätzliche Altersvorsorge des öffentlichen Dienstes
- eine unbefristete Teilzeitstelle mit einem Beschäftigungsumfang von 50 %
- eine ausbildungs- und leistungsgerechte Eingruppierung bis Entgeltgruppe 10 TVöD

Wir freuen uns auf Ihre **Online-Bewerbung** bis zum **3. November 2024**. Bitte nutzen Sie den Service unseres Online-Bewerbungsverfahrens unter <https://www.mein-check-in.de/wangen>. Für weitere Auskünfte steht Ihnen gerne die Fachbereichsleiterin, Anita Frommknecht, Tel.: 07522 74-613 oder Frau Hirschle vom Fachbereich Personal, Tel.: 07522 74-206 zur Verfügung.