



STADT. GEMEINSAM. GESTALTEN.

Die STADT WÜRZBURG sucht Sie für den **Fachbereich Stadtplanung** zum 01.09.2025:

Sachbearbeiter/in (m/w/d) Bauleitplanung

Wir bieten Ihnen:

- **unbefristetes** Arbeits- bzw. Dienstverhältnis mit bis zu 39 bzw. 40 Stunden/Woche
- eine der Aufgabenstellung entsprechende Eingruppierung in **Entgeltgruppe 11 TVöD** bzw. Besoldung nach **Besoldungsgruppe A 12 BayBesO**
- **Vorteile** einer Beschäftigung bei der **Stadt Würzburg**: www.wuerzburg.de/benefits

Ihre Aufgaben:

- Überführung städtebaulicher Planungen in Bauplanungsrecht durch Erarbeitung und Durchführung von Bauleitplanverfahren (Flächennutzungsplan und Bebauungspläne)
- Koordination und Abstimmung aller die Planung berührenden Fachbelange mit Erarbeitung von städtebaulichen Lösungen zur Optimierung der Planungen
- Erarbeitung und Verhandlung von Städtebaulichen Verträgen / Durchführungsverträgen mit den Vertragspartnern

Ihr fachliches Profil:

- Hochschulabschluss [B. Eng., B. Sc. bzw. Dipl.-Ing. (FH)] der Fachrichtung Stadt- / Raumplanung, Architektur (wünschenswert mit Vertiefungsrichtung Städtebau) oder einer artverwandten Fachrichtung **oder** Qualifikationsprüfung für den Einstieg in die 3. Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Naturwissenschaft und Technik, fachlicher Schwerpunkt bautechnischer und umwelttechnischer Verwaltungsdienst, Fachgebiete Hoch- und Städtebau
- sehr gute Kenntnisse des Bauplanungsrechts
- stadtplanerisches Wissen und ausgeprägte EDV Kenntnisse

Ihr persönliches Profil:

Sie haben Interesse, an der städtebaulichen Entwicklung Würzburgs mitzuwirken, und verfügen über ein gutes Zeitmanagement, eine kostenbewusste und selbstständige Arbeitsweise und besitzen eine ausgeprägte Team-, Konflikt- und Durchsetzungsfähigkeit.

Neben Kontaktfähigkeit, Resilienz, Verantwortungsbereitschaft sowie Eigeninitiative zählen Service- und Kundenorientierung, Problemlösungsvermögen und Entscheidungsfreude sowie eine sehr gute mündliche und schriftliche Ausdrucksweise zu Ihren persönlichen Stärken.

WIR – Das sind 3.500 Beschäftigte, die täglich die Stadt Würzburg für alle Bürgerinnen und Bürger mitgestalten. Kommen auch Sie in unser Team!

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung bitte **bis zum 31.01.2025** online über das **Bewerberportal** der Stadt Würzburg. www.wuerzburg.de/jobs

Ihre Ansprechperson:

Yvonne Beck, Fachabteilungsleitung Bauleitplanung, ☎ 0931 37-2486