



Die STADT WÜRZBURG sucht Sie für den **Fachbereich Soziales** zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

## **Sachbearbeiter/in (m/w/d) für den Aufgabenbereich Wohnungsberechtigungsscheine/Wohnungswesen**

### **Wir bieten Ihnen:**

- **unbefristetes** Arbeits- bzw. Dienstverhältnis mit 19,5 Std./Woche
- eine der Aufgabenstellung entsprechende Eingruppierung in **Entgeltgruppe 8 TVöD** bzw. Besoldung nach **Besoldungsgruppe A8 BayBesO**
- Vorteile einer Beschäftigung bei der **Stadt Würzburg**: [www.wuerzburg.de/benefits](http://www.wuerzburg.de/benefits)

### **Ihre Aufgaben:**

- Beratung von Wohnungssuchenden bzw. Beratung der Vermieter entsprechend der gesetzlichen Wohnraumförderbestimmungen
- Ermittlung der persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse der Wohnungssuchenden und Berechnung des zu berücksichtigenden Einkommens
- Erteilung von Wohnberechtigungsscheinen und Vormerkbescheiden
- Prüfung von Anträgen sowie Festsetzung von Leistungen der EOF-Förderung (Zusatzförderung)

### **Ihr fachliches Profil:**

- Qualifikationsprüfung für den Einstieg in die 2. Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen **oder** Verwaltungsfachangestellte/r **oder** Fachprüfung I für Beschäftigte (BL I)
- praktische Erfahrungen und Freude an der Beratung von Klientinnen und Klienten
- Kenntnisse in den betreffenden Rechtsgebieten (vor allem BayWoBind, BayWoFG, Wohnraumförderbestimmungen, EStG)

### **Ihr persönliches Profil:**

Sie verfügen über ein gutes Zeitmanagement, eine kostenbewusste und selbstständige Arbeitsweise und besitzen eine ausgeprägte Team- und Konfliktfähigkeit. Durchsetzungsvermögen verbunden mit einem freundlichen, aber sicheren und kompetenten Auftreten ist hilfreich. Neben Kontaktfähigkeit, Resilienz, Verantwortungsbereitschaft sowie Eigeninitiative zählen Service- und Kundenorientierung, Problemlösungsvermögen und Entscheidungsfreude zu Ihren persönlichen Stärken.

WIR – Das sind 3.500 Beschäftigte, die täglich die Stadt Würzburg für alle Bürgerinnen und Bürger mitgestalten. Kommen auch Sie in unser Team!  
Wir freuen uns über Ihre Bewerbung bitte **bis zum 05.07.2024** online über das **Bewerberportal** der Stadt Würzburg. [www.wuerzburg.de/jobs](http://www.wuerzburg.de/jobs).  
Bewerbungsgespräche sind für **29. Kalenderwoche 2024** vorgesehen.

**Sehr gern stellen wir Ihnen unsere Arbeitsfelder bereits vor einem Bewerbungsgespräch vor. Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf.**

### **Ihre Ansprechpersonen:**

Petra Baufeld, Fachbereichsleitung Soziales, ☎ 0931 37-2524  
Roswitha Kleinschroth bzw. Jutta Frau Weißenberger, Fachabteilungsleitung Wohnen,  
☎ 0931 37-3645 bzw. -3521