



## STADT. GEMEINSAM. GESTALTEN.

Die STADT WÜRZBURG sucht Sie für das **Amt für Zivil- und Brandschutz (AZB)** zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

## Sachbearbeiter/in (m/w/d) Gebäudemanagement und Bauprojekte

### Wir bieten Ihnen:

- **unbefristetes** Beschäftigungsverhältnis mit bis zu 39 bzw. 40 Stunden/Woche
- eine der Aufgabenstellung entsprechende Eingruppierung in **Entgeltgruppe 10 TVöD** bzw. Besoldung nach **Besoldungsgruppe A10/11 BayBesO**
- **Vorteile** einer Beschäftigung bei der **Stadt Würzburg**: [www.wuerzburg.de/benefits](http://www.wuerzburg.de/benefits)

### Ihre Aufgaben:

- Projektleitung bei Bauprojekten kleineren und mittleren Umfangs seitens des AZB
- Mitarbeit und Projektkoordination bei übergeordneten Bauprojekten im Rahmen der Bauherrenvertretung
- Bauherrnseitige Betreuung der zwölf Liegenschaften des AZB einschließlich Koordination sämtlicher Mängelmeldungen
- Gewährleistung der Betriebssicherheit der betriebstechnischen Anlagen und sämtlicher Gebäudetechnik
- Aufbau und Pflege einer zentralen Datenbank zur Dokumentation, Überwachung und Mängelmeldung aller Gebäude und betriebstechnischen Anlagen
- Haushaltsüberwachung bei Bauprojekten und im Gebäudeunterhalt
- Selbständige Durchführung von Sonder- und Projektaufgaben

### Ihr fachliches Profil:

- Hochschulstudium [B.Eng., Dipl.-Ing. (FH)] im Bereich Bauingenieurwesen oder Architektur **oder** Qualifikationsprüfung für den Einstieg in die 3. Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Naturwissenschaft und Technik, fachlicher Schwerpunkt bautechnischer und umweltfachlicher Verwaltungsdienst
- Erfahrung im Bereich Bau- und Projektleitung
- Kenntnisse über die Betriebssicherheit von Anlagen sowie Unfallverhütungsvorschriften
- Grundlagenkenntnisse im Haushalts- und Vergaberecht sind von Vorteil
- Grundkenntnisse im Bereich der Feuerwehr (bspw. ehrenamtliches Engagement bei einer Freiwilligen Feuerwehr) sind von Vorteil
- Fahrerlaubnis Klasse B

### Ihr persönliches Profil:

Sie verfügen über eine zuverlässige, kostenbewusste und selbstständige Arbeitsweise und besitzen eine ausgeprägte Team-, Konflikt- und Durchsetzungsfähigkeit. Neben Problemlösungsvermögen und Entscheidungsfreude zählen Verantwortungsbereitschaft, überdurchschnittliche Belastbarkeit und Eigeninitiative zu Ihren persönlichen Stärken.

WIR – Das sind 3.500 Beschäftigte, die täglich die Stadt Würzburg für alle Bürger/innen (m/w/d) mitgestalten. Kommen auch Sie in unser Team!

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung bitte **bis zum 19.07.2024** online über das **Bewerberportal** der Stadt Würzburg. [www.wuerzburg.de/jobs](http://www.wuerzburg.de/jobs).

### Ihre Ansprechpersonen:

Brandamtmann Christoph Hartmann, Abteilungsleitung Technik, ☎ 0931 30906-410  
Fachbereich Personal für tarif- und beamtenrechtliche Fragen, ☎ 0931 37-3634