



**STADT. GEMEINSAM. GESTALTEN.**

Die STADT WÜRZBURG sucht Sie für den **Fachbereich Soziales** zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

**Sachbearbeiter/in (m/w/d) für den Aufgabenbereich  
Wohnungsberechtigungsscheine/Wohnungswesen in Teilzeit**

**Wir bieten Ihnen:**

- **unbefristetes** Arbeits- bzw. Dienstverhältnis mit bis zu 19,5 bzw. 20 Std./Woche
- eine der Aufgabenstellung entsprechende Eingruppierung in **Entgeltgruppe 8 TVöD** bzw. Besoldung nach **Besoldungsgruppe A8 BayBesO**
- Vorteile einer Beschäftigung bei der **Stadt Würzburg**: [www.wuerzburg.de/benefits](http://www.wuerzburg.de/benefits)

**Ihre Aufgaben:**

- Beratung von Wohnungssuchenden bzw. Beratung der Vermieter entsprechend der gesetzlichen Wohnraumförderbestimmungen
- Ermittlung der persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse der Wohnungssuchenden und Berechnung des zu berücksichtigenden Einkommens
- Erteilung von Wohnberechtigungsscheinen und Vormerkbescheiden
- Prüfung von Anträgen sowie Festsetzung von Leistungen der EOF-Förderung (Zusatzförderung)

**Ihr fachliches Profil:**

- Qualifikationsprüfung für den Einstieg in die 2. Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen **oder** Verwaltungsfachangestellte/r **oder** Fachprüfung I für Beschäftigte (BL I)
- praktische Erfahrungen und Freude an der Beratung von Klienten/innen
- Kenntnisse in den betreffenden Rechtsgebieten (vor allem BayWoBind, BayWoFG, Wohnraumförderbestimmungen, EStG)

**Ihr persönliches Profil:**

Sie verfügen über ein gutes Zeitmanagement, eine kostenbewusste und selbstständige Arbeitsweise und besitzen eine ausgeprägte Team- und Konfliktfähigkeit. Durchsetzungsvermögen verbunden mit einem freundlichen, aber sicheren und kompetenten Auftreten ist hilfreich. Neben Kontakt- und Kommunikationsfähigkeit, interkulturelle Kompetenzen und Resilienz zählen Service- und Kundenorientierung zu Ihren persönlichen Stärken.

WIR – Das sind 3.500 Beschäftigte, die täglich die Stadt Würzburg für alle Bürger/innen mitgestalten. Kommen auch Sie in unser Team!

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung bitte **bis zum 18.10.2024** online über das **Bewerberportal** der Stadt Würzburg. [www.wuerzburg.de/jobs](http://www.wuerzburg.de/jobs). Bewerbungsgespräche sind voraussichtlich für die **45. KW. 2024** vorgesehen

**Sofern Sie unsere Dienststelle nicht kennen, nehmen Sie bitte vor dem Vorstellungstermin mit uns Kontakt auf, damit wir einen Termin vereinbaren können, um Ihnen vor Ort die Aufgaben vorstellen können.**

**Ihre Ansprechpersonen:**

Petra Baufeld, Fachbereichsleitung Soziales; ☎ 0931 37-2524  
Roswitha Kleinschroth, Fachabteilungsleitung; ☎ 0931 37-3521  
Jutta Weißenberger, Fachabteilungsleitung; ☎ 0931 37-3645