



STADT. GEMEINSAM. GESTALTEN.

Die STADT WÜRZBURG sucht Sie für den **Fachbereich Hochbau** zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

Architekt/in (m/w/d) mit Schwerpunkt Bauen und Sanierung im Bestand, u. a. mit Denkmalschutzauflagen

Wir bieten Ihnen:

- **unbefristetes** Arbeitsverhältnis mit einer Arbeitszeit von bis zu 39 Stunden/Woche
- eine der Aufgabenstellung entsprechende Eingruppierung in **Entgeltgruppe 11 TVöD**
- **Vorteile** einer Beschäftigung bei der **Stadt Würzburg**: www.wuerzburg.de/benefits

Ihre Aufgaben:

- strategische Grundlagenermittlung mit Schwerpunkt im Bestand, u. a. unter energetischen Gesichtspunkten
- Vorplanung, Projekt- und Planungsvorbereitung bei Neubauten- und Bestandssanierungen
- Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung gegebenenfalls unter Berücksichtigung denkmalschutzrechtlicher Vorgaben
- Umsetzung von Sanierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen in Anlehnung nach den Leistungsphasen der HOAI mit Objektüberwachung
- Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe von VOB-Leistungen und HOAI-Verträgen
- Objektbetreuung und Dokumentation in Form von Mängelfeststellung und -beseitigungen innerhalb des Bauunterhaltes in planender und koordinierender Form
- Projektmanagement mit Leitungs- und Steuerungsfunktion als Bauherrenvertreter/in in Anlehnung an die AHO bei komplexen Sanierungsobjekten mit unterschiedlichen Nutzerprofilen
- Mitwirken bei Stellung von Förderanträgen in Zusammenarbeit mit externen Dienststellen

Ihr fachliches Profil:

- Hochschulbildung [Dipl.-Ing. (FH) bzw. B. Eng.] der Fachrichtungen Architektur oder Hochbau, wünschenswert mit Schwerpunkt in energetischer Gebäudesanierung, u.a. mit Denkmalobjekten
- Umfassende bau- und kunsthistorische sowie bauphysikalische Spezialkenntnisse (z.B. bei Innendämmungen) bei denkmalgeschützten Objekten
- langjährige Berufserfahrung ist wünschenswert

Ihr persönliches Profil:

Sie verfügen über eine selbstständige, verantwortungsbewusste und engagierte Arbeitsweise sowie ein sicheres und bestimmtes, aber freundliches Auftreten im persönlichen wie im schriftlichen Verkehr mit den Baubeteiligten. Neben Kontaktfähigkeit, Resilienz, Verantwortungsbereitschaft sowie Eigeninitiative zählen Service- und Kundenorientierung, Problemlösungsvermögen und Entscheidungsfreude zu Ihren persönlichen Stärken.

WIR – Das sind 3.500 Beschäftigte, die täglich die Stadt Würzburg für alle Bürgerinnen und Bürger mitgestalten. Kommen auch Sie in unser Team!

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung bitte **bis zum 05.02.2025** online über das **Bewerberportal** der Stadt Würzburg. www.wuerzburg.de/jobs

Ihre Ansprechperson:

Michael Altrock, Fachbereichsleitung Hochbau, ☎ 0931 37-2245