



STADT. GEMEINSAM. GESTALTEN.

Die STADT WÜRZBURG sucht Sie für den **Fachbereich Soziales/Fachstelle Kommunale Wohnungsnothilfe** zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

Fachkraft (m/w/d) für die Hausverwaltung

Wir bieten Ihnen:

- **unbefristetes** Arbeitsverhältnis mit bis zu 39 Stunden/Woche
- eine der Aufgabenstellung entsprechende Eingruppierung in Entgeltgruppe 5 TVöD
- **Vorteile** einer Beschäftigung bei der **Stadt Würzburg**: www.wuerzburg.de/benefits

Ihre Aufgaben:

- Betreuung des zentralen (Sedanstraße 11-13) und dezentralen Verfügungswohnraums (Außenwohnungen) im Rahmen der Hausverwaltung Obdachlosenunterbringung
- Kontrolle und Abnahme des Wohnraums bei Auszügen, Feststellung/Meldung des Renovierungsbedarfs
- Durchführung der bedarfsgerechten Möblierung von Unterkünften, Beschaffung der erforderlichen Gegenstände in Abstimmung und entsprechende Lagerhaltung/-verwaltung
- Durchführung handwerklicher Reparaturarbeiten (z.B. Maler-, Schreiner-Schlosserarbeiten) sowie Überwachung/Begleitung von Fremdfirmen

Ihr fachliches Profil:

- Handwerkliche Berufsausbildung mit Bezug zum Bau oder zur Wartung und Instandhaltung von Gebäuden und baulichen Anlagen z.B. Elektriker, Installateur, Maler, Schreiner oder Schlosser
- Fahrerlaubnis B

Ihr persönliches Profil:

Sie verfügen über handwerkliches Geschick und die Bereitschaft zu körperlichen Einsätzen bei Um-, Einzugs- und Reparaturarbeiten. Außerdem über ein gutes Zeitmanagement, eine kostenbewusste und selbstständige Arbeitsweise und besitzen eine ausgeprägte Team-, Konflikt- und Durchsetzungsfähigkeit. Neben Kontaktfähigkeit, Verständnis für unterschiedliche Kulturen und Lebensweisen, Gelassenheit, Verantwortungsbereitschaft sowie Eigeninitiative zählen Serviceorientierung, Problemlösungsvermögen und Entscheidungsfreude zu Ihren persönlichen Stärken.

WIR – Das sind 3.500 Beschäftigte, die täglich die Stadt Würzburg für alle Bürgerinnen und Bürger mitgestalten. Kommen auch Sie in unser Team!

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung bitte **bis zum 07.02.2025** online über das **Bewerberportal** der Stadt Würzburg. www.wuerzburg.de/jobs

Vorstellungsgesprächs sind in der 8. KW geplant.

Wir halten es für wichtig, dass wir Ihnen unsere Arbeitsfelder vor einem Bewerbungsgespräch vorstellen. Nehmen Sie daher bitte parallel zu Ihrer Bewerbung für einen Termin Kontakt mit den Fachabteilungsleiterinnen auf.

Ihre Ansprechpersonen:

Petra Baufeld, Fachbereichsleitung Soziales, ☎ 0931 37-2524

Jutta Weißenberger/Roswitha Kleinschroth, Fachabteilungsleitung, ☎ 0931 37-3645 oder -3521